



KORRALDUS

15.09.2026 nr 1.1-3/26/572

Riigitee 59 Pärnu - Tori km 1,2 – 2,0 teelõigu ja vana Sindi - Lodja silla (698) rekonstrueerimise tee ehitusloa korralduse nr 1.1-3/26/200 muutmine

Transpordiamet algatas tee ehitusloa andmise korralduse nr 1.1-3/26/200 muutmise riigitee 59 Pärnu - Tori km 1,2 – 2,0 teelõigu ja vana Sindi - Lodja silla (698) rekonstrueerimise haldusmenetluse seaduse § 64 lg 1 ja 2 alusel.

1. ASJAOLUD

Transpordiamet on 25.03.2026 korraldusega nr 1.1-3/26/200 (lisa 1) andnud tee ehitusloa riigitee 59 Pärnu - Tori km 1,2 – 2,0 teelõigu ja vana Sindi - Lodja silla (698) rekonstrueerimiseks.

Korralduse muutmise vajaduse tingib asjaolu, et pärast korralduse andmist ilmnes vajadus muuta projekti teedehituslikku, valgustuse ja sademeevarustuse osa, mis puudutab jalgteed Keraamika tn 2 parkla ja Reiu jõe vahel. Vajadus tuleneb antud piirkonnas esinevast pinnasereostusest, mille ulatus on ehitustööde ajal täpsustunud ning ehitustööde tähtaegseks valmimiseks on vajalik ehitustööde mahtu antud piirkonnas vähendada.

Kehtima jäävad kõik Transpordiameti 25.03.2026 korralduse nr 1.1-3/26/200 lisa 1 toodud tee ehitusloa kõrvaltingimused.

Vastavalt EhS § 42 lõikele 7 esitab pädev asutus ehitusloa eelnõu vajaduse korral kooskõlastamiseks asutusele, kelle õigusaktist tulenev pädevus on seotud ehitusloa taotluse esemega ja arvamuse avaldamiseks asutusele või isikule, kelle õigusi või huve võib ehitise või ehitamine puudutada.

Kavandatavale ehitisele on väljastatud ehitusluba ning ehitusloa menetluses väljendatud seisukohti on arvestatud või põhjendatud arvestamata jätmist. Ehitusloa muudatus on vajalik projekteeritud jalgteed asukoha muutmiseks. Muudatuse tulemusena on koostöös Pärnu Linnavalitusega lahendust korrigeeritud ja teistele maaomanikele jalgteed asukoha muutusega seonduvalt puutumust ei ole. Muudatusega on tagatud kõik vajalikud jalgteehendused ja tagatud detailplaneeringu eesmärk tagada parklast juurdepääs jalgteele. Eelnevast tulenevalt puudub vajadus täiendavaks arvamuse küsimiseks ehitusloa muutmise menetluses.

Transpordiameti hinnangul ei kaasne ehitusloa muutmisega ehitusseadustiku § 46 lg 1 toodud asjaolusid, mistõttu ei pea Transpordiamet vajalikuks tee ehitusloa kehtetuks tunnistamist.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

Eeltoodust lähtudes ning võttes aluseks haldusmenetluse seaduse § 64 lg 1 ja 2 ning majandus- ja taristuministri 03.12.2020 määruse nr 82 „Transpordiameti põhimäärus“ § 10 lõike 3 punkti 1, otsustab Transpordiamet:

3. OTSUS

- 3.1. Muuta Transpordiameti 25.03.2026 korraldust nr 1.1-3/26/200 järgnevalt:
 - Ehitustöödel tuleb lähtuda 11.08.2026 versioonist Roadplan OÜ töös nr 23029 „Sindi-Lodja sild“, mille joonised ja seletuskirjad on kuni 31.12.2027 nähtavad lingilt: <https://pilv.transpordiamet.ee/s/RMcb5GGOPbv46Ha>
- 3.2. Edastada tee ehitusloa muutmise korraldus muudatusega seotud osapooltele.
- 3.3. Avaldada tee ehitusloa muutmise korraldus 14 päeva jooksul Transpordiameti kodulehel.

4. KORRALDUSE LISADE LOETELU

Korralduse juurde kuuluvad järgnevad lisad:

1. Transpordiameti 25.03.2026 korraldus nr 1.1-3/26/200.

2. RAKENDUSSÄTTED

Korralduse peale võib esitada Transpordiametile (Valge 4, 11413 Tallinn) vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Kaie Kruusmaa

juhataja

planeerimise osakonna projekteerimise üksus